

# MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

## Odbor výstavby a životního prostředí

Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

tel.: 494 509 111, fax: 494 534 250, e-mail: [e-podatelna@rychnov-city.cz](mailto:e-podatelna@rychnov-city.cz)

Č.j.: MURK-OVŽP-31329/2021-333/2021-Hlou

15. listopadu 2021

### Oddělení životního prostředí

Vyřizuje: Ing. Hloušková linka: 352

Email: [zdenka.hlouskova@rychnov-city.cz](mailto:zdenka.hlouskova@rychnov-city.cz)

Spis. zn.: 201.1.1 skart. zn.: A/15

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové,  
IČO: 70889546

Zastupuje na základě plné moci: Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s.,  
Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO: 27502988

### Závazné stanovisko k žádosti o trvalé odnětí pozemků ze ZPF pro stavbu: III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí – Potštejn - rekonstrukce silnice

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako ochrany zemědělského půdního fondu, přezkoumal žádost Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546 (dále jen „žadatel“), zastoupeného na základě plné moci společností Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO: 27502988 a podle § 15 písm. j) a v souladu s § 9 odst. 1 a 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“)

## u d ě l u j e s o u h l a s

s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu (dále také „ZPF“) částí níže uvedených pozemkových parcel v k. ú. Vyhnánov a v k. ú. Záměl pro stavbu: III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí – Potštejn – rekonstrukce silnice. Celková výměra zemědělské půdy určená k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu v k. ú. Vyhnánov je 0,0055 ha. Celková výměra zemědělské půdy určená k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu v k. ú. Záměl je 0,0139 ha.

### Pozemky v k. ú. Vyhnánov trvale odnímané ze ZPF:

č.parcely (KN)	Celková výměra v m <sup>2</sup>	Plocha trvalého odnětí v m <sup>2</sup>	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
1158	637	3	55800	II.	zahrada
1566	202	15	55800	II.	zahrada
		18	56701	V.	
1153	1151	14	56701	V.	zahrada
3130	10543	5	56701	V.	trvalý travní porost
<b>celkem</b>		<b>55 m<sup>2</sup></b>			

**Pozemky v k. ú. Záměl trvale odnímané ze ZPF:**

č.parcely (KN)	Celková výměra v m <sup>2</sup>	Plocha trvalého odnětí v m <sup>2</sup>	BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku
852	8848	61	54400	III.	orná půda
858/4	149	2	54400	III.	orná půda
858/3	301	2	54400	III.	orná půda
858/1	14415	19	54400	III.	orná půda
893/12	6898	9	54400	III.	orná půda
900/1	1820	11	54400	III.	orná půda
899	16350	18	54400	III.	orná půda
921/1	17890	12	54200	II.	orná půda
682/8	5194	3	54200	II.	orná půda
893/11	19841	2	54400	III.	orná půda
<b>celkem</b>		<b>139 m<sup>2</sup></b>			

**Podmínky:**

1. Orgán ochrany ZPF uděluje v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF výjimku z povinnosti provést skrývku kulturních vrstev půdy, neboť se v místě záboru kulturní horizonty nenachází. Jedná se o trvalé odnětí ze ZPF pro rekonstrukci silnice. Kulturní vrstvy půdy se nachází až ve větší vzdálenosti od silnice.

Souhlas vydaný podle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, není správním rozhodnutím dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád. Vydává se k žádosti o vydání rozhodnutí dle zvláštních předpisů, a je jeho součástí (§ 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF).

V souladu s ustanovením § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/92 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů **nebude** předepsán odvod za odnětí ze ZPF.

Dle § 11a odst. 1 písm. b) zákona o ochraně ZPF se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jde-li o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení životního prostředí, jako orgán ochrany ZPF obdržel dne 04.11.2021 žádost o vydání souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF na pozemcích v k.ú. Vyhnánov a v k.ú. Záměl pro stavbu „III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí – Potštejn“ - rekonstrukce silnice. Žádost podal Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546, zastoupený na základě plné moci společností Údržba silnic Královéhradeckého kraje a.s., Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO: 27502988. Žádost byla doplněna a upřesněna dne 11.11.2021 a dne 12.11.2021.

Vlastnictví pozemků v k.ú. Vyhnánov určených k trvalému odnětí ze ZPF: pozemek parc.č. 1158 je ve vlastnictví Petra Talavaška a MUDr. Ilony Talavaškové, Vyhnánov 4, 517 42 Doudleby nad Orlicí, pozemky parc.č. 1566 a parc.č. 1153 jsou ve vlastnictví Miroslava

Frydrycha, Luční 1280, Kostelec nad Orlicí, pozemek parc.č. 3130 je ve vlastnictví Jaroslava Daňsy, Vyhnánov 8, Doudleby nad Orlicí.

Vlastnictví pozemků v k.ú. Záměl určených k trvalému odnětí ze ZPF: pozemky parc.č. 852, 858/4, 858/3, 858/1 a 893/12 jsou ve vlastnictví společnosti Farma Tichý a spol. a.s., č.p. 226, 517 43 Záměl, pozemky parc.č. 900/1, 899 a 893/11 jsou ve vlastnictví Ing. Miroslava Rozkota, č.p. 57, 517 43 Záměl, pozemek parc.č. 921/1 je ve vlastnictví Ing. Milana Bečičky, č.p.61, 517 43 Záměl, pozemek parc.č. 682/8 je ve vlastnictví Jarmily Daňsové, Vyhnánov 89, 517 42 Doudleby nad Orlicí.

K žádosti byly předloženy souhlasy vlastníků výše uvedených pozemků se stavbou „III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí – Potštejn“. Části pozemků určené k trvalému odnětí ze ZPF náleží dle výše uvedených BPEJ do II., III. a V. tř. ochrany ZPF. Dotčené pozemky se nacházejí se na území CHOPAV Východočeská křída. Dle závazného stanoviska Krajského úřadu královéhradeckého kraje, orgánu územního plánování ze dne 18.11.2019, č.j. KUKHK-36195/UP/2019/Tov je záměr rekonstrukce komunikace III/3165 + III/3169 Doudleby nad Orlicí – Potštejn přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Předložené podklady byly shledány jako dostatečné pro posouzení žádosti, z výše uvedených důvodů byl souhlas s trvalým odnětím vydán.

Podle ust. § 10 odst. 1 zákona o ochraně ZPF je vydaný souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF závaznou součástí rozhodnutí, která budou v předmětné věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodloužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Podle ust. § 10 odst. 3 zákona o ochraně ZPF pozbývá souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Souhlas podle ustanovení § 9 zákona o ochraně ZPF neřeší žádné majetkoprávní ani uživatelské vztahy.

### **Poučení:**

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro příslušný stavební úřad. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

*„otisk úředního razítka“*

Ing. Zdeňka Hloušková  
referent životního prostředí

Na vědomí:

1. Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Stavební úřad – životní prostředí, speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací,
2. Městský úřad Kostelec nad Orlicí, Stavební úřad – životní prostředí, ochrana ZPF